

..

Družstvo nájemníků B135, Bydžovského 363/1

Na základě prohlídky střechy Vašeho objektu Vám zasílám nabídku na její opravu a její upřesnění ze dne 31.8.2023

1. Čištění , penetrace a lepení asfaltového pásu po obvodu u oplechování střechy. Tmelení spojů oplechování a asfaltové krytiny bitumenovým tmelem.
Materiál: Asfaltový pás - ROOFSPECIAL CH PV S52 HQ FINAL , asfaltová penetrace PENETRAL ALP.

Cena práce	33.000,- Kč.
Materiál	12.000,- Kč.
Celkem	45.000,-Kč

2. Oprava asfaltové krytiny střechy na 5ti místech.

Cena práce	10.000,- Kč
Materiál	2.500,- Kč
Celkem	12.500,- Kč

3. Oprava izolace okolo trubek odvětrání a výlezu na střechu. Oprava opor stožáru.

Cena práce	11.000,- Kč
Materiál	4.500,- Kč.
Celkem	15.500,- Kč

4. Oprava žlabů a vpustí střechy: - čištění, odmaštění, nátěr Maresil 250, vrchní nátěr Maresil 400 (životnost materiálu výrobce uvádí 25 let.)

Cena práce	17.000,- Kč.
Materiál	16.000,- Kč.
Celkem	33.000,- Kč

5. Oprava držáku hromosvodů cca 150 kusů.:

- doplnění kačírku, oprava držáku přilepení mamutem, podložení asfaltové podložky.

Cena práce	12.000,- Kč
Materiál	5.000,- Kč.
Celkem	17.000,- Kč

7. Zednická oprava komínů.

- škrábání staré omítky, penetrace , štukování Multikontakt MC 55 W.

Cena práce včetně materiálu za jeden komín 1.500,- Kč.

Podle zjištěného stavu komínů odhadujeme 9 ks komínů na opravu

Konečná cena se vypočte podle skutečných oprav.

Cena za předpokládaných 9 komínů 13.500,- Kč.

8. Oprava detailů asfaltové izolace okolo komínů- 18 kusů.

Demontáž a montáž lišt oplechování komínů.

Cena práce včetně materiálu 32.000,- Kč.

- penetrace podkladu , lepení modulovaného asfaltového pásu.

Cena práce 22.000,- Kč

Materiál 14.800,- Kč .

Celkem 68.800,-Kč

Manipulace materiálu , doprava a parkovné za celou nabídku

Cena 8.000,- Kč

Celkem cena 213.300,- Kč

DPH 15% 31.995,- Kč

Celkem s DPH 245.295,- Kč

Nabídka oprav nesouvisející s opravou střechy

Přidání závaží klimatizace.

Cena práce včetně materiálu **3.000,- Kč.**

Úprava parapetu okna – zamezení zatékání **5.000,- Kč**

Záruční doba

Na nabízené práce poskytujeme 3 roky záruky

Termín provedení

V případě odsouhlasení navrhujeme nástup na provádění prací v termínu

18.9.2023, Doba provádění prací se pohybuje v rozmezí 14- 21 dnů

v závislosti na počasí.

V Praze dne 31.5.2023

Jiří Kolář

FIRST s.r.o.

Vedoucí střediska údržby

Tel. +420601102689

e-mail: udrzba@firstsro.cz